招聘岗位设置及任职要求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **部门** | **岗位** | **任职要求** |
|  | **人事行政部** | **人事行政总监** | 1.人力资源管理、工商管理等相关专业本科以上学历。熟悉人事行政管理体系，有五年以上人事行政工作经验。2.熟知现代企业人力资源管理模式，对人力资源管理各个职能模块均有较深刻的认识，熟悉国家相关政策、法律法规。3.具有敬业精神与责任感，熟悉零售业发展动态，具备良好的人际交往能力、组织协调能力以及解决复杂问题的能力。4.具有较好的文字写作能力，能够独立完成各种大型写作材料。熟练掌握office等常用办公软件。 |
|  | **人事行政经理** |
|  | **人资主管** | 1.具有三年以上人力资源工作经验，特别对员工考勤、加班、薪资计算等人事操作实务熟悉；2.了解招录退、社保手续，熟悉当地机构及办事流程；3.熟练使用相关办公软件；4.具有人力资源管理知识，了解国家及当地相关法规政策。 |
|  | **行政主管** | 1.三年以上行政或文秘相关工作经验；2.接受过文书写作、档案管理、财会基本知识等系统培训；3.具有良好的文字功底、公文写作能力及掌握财务基础知识；4.具备良好的沟通协调及应变能力，具有高度的工作责任心。 |
|  | **法务主管** | 1.本科以上学历，法律相关专业；2.三年以上处理法律事务工作经验；具有法律执业资格者优先。3.熟悉国家最新政策、法律法规；4.具有较强的语言和文字表达能力、逻辑思维和推理能力、独立解决问题的能力。 |
|  | **财务部** | **财务总监** | 1.有八年以上财务管理工作经验和三年以上财务负责人的工作履历。2.财务、会计、审计等相关专业大学本科及以上学历，并取得中级会计师以上相关执业资格。3.熟练掌握office等常用办公软件，有较强的综合协调能力和数据分析能力，熟悉零售业经营管理工作，能够从财务角度为公司经营决策提供科学、针对性建议。4.人际交往能力强，与税务、银行、金融、工商等部门有良好的人脉资源关系。 |
|  | **财务经理** |
|  | **会计核算主管** | 1.本科及以上学历，三年以上会计核算工作经验；2.通晓公司财务会计制度及相关专业知识，掌握GS财务软件的使用及维护，具备基本的网络知识；3.具备较强沟通能力、协调能力和团队意识。 |
|  | **预算管控主管** | 1.本科及以上学历，三年以上预算管控工作经验；2.通晓公司财务会计制度及相关专业知识，掌握GS财务软件的使用及维护，具备基本的网络知识；3.具备较强沟通能力、协调能力和团队意识，及较强的分析判断力。 |
|  | **收费主管** | 1.大专及以上学历，会计学及相关专业；2.熟悉国家会计准则中及企业相关业务的条款，能够熟练应用到具体业务中；3.熟练使用相关财务系统软件，熟练使用常用办公软件，具有较强的书面写作能力。 |
|  | **收银主管** |
|  | **信息主管** | 1.大学专科及以上学历，计算机、软件等相关专业；2.三年以上信息管理工作相关工作经验；3.对购物中心常用信息系统使用有一定了解，对公司信息化建设工作有独到见解。4.上进心、学习能力强，信息知识储备与时俱进，能够准确快捷的判断排除信息硬件故障，并做好维护工作。 |
|  | **家居运管部** | **家居运管总监** | 1.市场营销、经营管理类相关专业，具有八年以上家居业态招商运营经验，其中五年以上招商运营团队管理经验。2.在济南乃至山东市场具有丰富的家居招商渠道和品牌资源，与品牌工厂有良好的人脉资源关系，能够对项目招商筹备产生立竿见影的推动作用。3.至少有2个以上大型家居卖场操盘经验，包括业态划分、品类布局、品牌招商、后期运营、现场管理等系统工作经验。4.熟悉行业市场的状况，掌握市场发展趋势，能为公司经营发展提供有针对性的建议。5.有卓越的沟通技能，商务谈判能力突出。有良好的市场洞察力、组织协调能力、分析判断能力，能适应出差和高强度工作。 |
|  | **建材经理** | 1.大学本科及以上学历，管理类相关专业；2.五年以上楼层管理工作经验，三年以上大型家居商场同等岗位工作经验；3.了解相关法律法规，熟练使用办公软件；4.具有商业敏感性，熟知业态划分、品类布局、品牌招商、后期运营、现场管理等系统工作经验；5.有一定沟通谈判能力、团队建设能力及快速学习能力，具有高度的工作责任心。 |
|  | **家具经理** |
|  | **建材主管** | 1.三年以上大型家居商场楼层岗位工作经历；2.熟练使用相关办公软件，掌握家居品牌招商、后期运营、现场管理等能力；熟悉现场管理业务知识，有一定商业意识和服务意识，了解相关法律法规，能处理一般客户投诉；3.有一定沟通能力，具有高度工作责任心和团队精神。 |
|  | **家具主管** |
|  | **企划营销部****企划营销部** | **企划营销总监** | 1.本科学历，市场营销、经营管理类相关专业，五年以上零售业态企划营销操盘经验；2.完整负责过推广活动的策划、资源对接、落地执行、最终结案等一系列企划营销工作。熟悉相关业务流程，能组织和管理大型重要活动的整体规划与执行。3.拥有丰富的行业资源，包括：媒体资源、异业资源、广告资源、上下游资源，并能将资源变现为企业所用。4.对家居、购物中心业态发展趋势、品牌传播、消费者生活方式、最新营销玩法有深入地了解和洞察。5.心态年轻、性格开朗、思维活跃，抗压能力强，有出色的市场洞察力、协调沟通力和表达能力。 |
|  | **企划营销经理** |
|  | **新零售经理** | 1.本科及以上学历，五年以上零售业态工作经历；2.了解行业趋势，善于整合资源，能够将新鲜思维、新工具运用到零售工作当中；3.学习能力强，熟悉自媒体建设运营及媒介推广渠道，具备较强的线上平台开发及流量运营能力。4.具备团队管理能力和沟通能力。 |
|  | **企划主管** | 1.本科及以上学历，三年以上企划相关工作经验；2.熟知家居、购物中心业态企划工作流程，具有较强的市场洞察力、文字编辑能力和市场营销等知识，熟练使用办公软件；3.思维开阔，有较强学习能力和沟通能力。 |
|  | **营销主管** | 1.本科及以上学历，三年以上营销相关工作经验；2.熟知家居、购物中心业态营销工作流程，具有较强的市场洞察力、文字编辑能力和市场营销等知识，熟练使用办公软件；3.思维活跃，有较强学习能力和沟通能力。 |
|  | **新零售主管** | 1.本科及以上学历，三年以上零售业态工作经验；2.熟悉自媒体建设运营及媒介推广渠道，了解零售业线上、线下最新玩法、工具。3.思维活跃，抗压能力强，有出色的市场洞察力、协调沟通力和表达能力。 |
|  | **媒体公关主管** | 1.本科以上学历，专业不限；2.三年以上媒体公关相关工作经验；3.熟悉公司运营模式，了解媒体运作模式，与报社、电视台、主流网站、广告公司等媒体有良好的资源关系。4.具备良好沟通能力、应急处理和外部公关能力。 |
|  | **视觉设计主管** | 1.本科以上学历，设计等相关专业；2.三年以上视觉设计工作经验；3.能够熟练使用PS，AI，ID，corel draw等设计软件；4.良好的沟通协调能力、团队协作能力、语言表达能力，以及较强的分析判断力。 |
|  | **购物中心****运管部** | **购物中心****运管总监** | 1.市场营销、经营管理类相关专业，具有八年以上购物中心业态招商运营经验，其中五年以上招商运营团队管理经验。2.在济南乃至山东市场拥有丰富的购物中心品牌资源和良好的业内人脉资源，熟悉购物中心各种品类的招商和运营工作，能够对项目招商产生立竿见影的推动作用。3.至少有两个以上购物中心操盘经验，包括业态划分、品类布局、品牌招商、后期运营、现场管理等系统工作经验。4.熟悉行业市场的状况，掌握市场发展趋势，能为公司经营发展提供有针对性的建议。5.有卓越的沟通技能，商务谈判能力突出。有良好的市场洞察力、组织协调能力、分析判断能力，能适应出差和高强度工作。 |
|  | **百货经理** | 1.本科以上学历，五年以上百货业态工作经历，其中三年以上百货业态部门负责人工作经验；2.拥有丰富的百货品类招商渠道、资源，熟悉百货行业发展趋势及市场竞争情况。3.熟知百货招商、运营、管理等系统工作流程；4.有极强的责任心和敏锐度，善于管理团队。 |
|  | **餐饮娱乐经理** | 1.本科以上学历，五年以上餐饮娱乐业态工作经历，其中三年以上餐饮娱乐业态部门负责人工作经验；2.拥有丰富的餐饮娱乐品类招商渠道、资源，熟悉餐饮娱乐行业发展趋势及市场竞争情况。3.熟知餐饮娱乐类招商、运营、管理等系统工作流程；4.有极强的责任心和敏锐度，善于管理团队。 |
|  | **百货主管** | 1.本科以上学历；2.三年以上百货业态工作经历；3.熟知百货招商、运营、管理等系统工作流程；4.有极强的责任心和敏锐度。 |
|  | **餐饮娱乐主管** | 1.本科以上学历；2.三年以上餐饮娱乐业态工作经历；3.熟知餐饮娱乐招商、运营、管理等工作流程；4.有极强的责任心和敏锐度。 |
|  | **顾客服务部** | **顾客服务总监** | 1.市场营销、经营管理类相关专业，具有八年以上零售业态客户服务工作经验，其中三年以上客服团队管理经验。2.性格外向、亲和力强，善于与人沟通交往，有良好的职业形象，具备较强的客户服务与处理各种突发事件的能力。3.熟悉零售业商品特点、价格体系、消费特点和行为习惯，能以此为公司环境提升、顾客体验、口碑打造、产品质量提升提供有针对性的建议。4.社交能力强，与工商、质检、消协部门建立良好关系。5.具有良好的心理素质，责任心强，能承受较大的工作压力。 |
|  | **顾客服务经理** | 1.大学专科及以上学历，企业管理或者营销专业；2.三年以上顾客服务管理工作经验；3.熟练使用办公软件；4.具备服务行业灵敏度，思想与时俱进，熟悉商品质量等相关法律法规；5.具有很强的沟通能力、协调能力，具有较强的分析判断力、反应敏捷，能快速处理突发事件。 |
|  | **市场推广主管** | 1.大学专科及以上学历，三年以上相关工作经验；2.熟知市场推广相关制度和工作流程；3.与地产、物业、广告、异业等公司有良好的资源关系，能够不断挖掘战略合作资源，赋能门店精准拓客引流。4.具有良好的沟通协调能力、团队协作能力、语言表达能力，以及较强的分析判断力，能够保质保量地完成该岗位工作任务，有团队合作精神，吃苦耐劳。 |
|  | **物业部** | **物业总监** | 1.具有八年以上零售业态工作经验，其中五年以上团队管理工作经验。2.熟知物业部门的基本岗位职责、业务特点等基础知识，具有全面的统筹管理能力。3.性格开朗、社会经验丰富、社交能力强，与公安、消防、电力、能源、交通等政府部门有良好的人脉关系，能为项目运营创造良好的外部环境。4.责任心强、吃苦耐劳，有良好的心理素质，能承受较大的工作压力，有较强处理突发事件的能力。5.领导能力强，敢于管理、独立性强，能够带好物业团队。 |
|  | **技术经理** | 1.本科及以上学历，土木工程、工民建、工程管理、电气、给排水、暖通等相关专业，拥有中级以上物业管理相关职称。2.具有五年以上物业技术工作经验，三年以上大型购物中心业态同等岗位工作经历。3.熟悉物业管理相关法律法规，暖通、强电、弱电、电梯、消防、建筑等相关专业知识技能及实践经验丰富。熟练掌握Office、Auto CAD等物业技术软件，具备图纸设计及审核能力。4.具有良好的沟通协调与数据分析能力，能够为商场物业品质、设备运营效率提升及节能降耗工作提出建设性意见。 |
|  | **设备主管** | 1.大专及以上学历，空调暖通、电气自动化相关专业，具有相关资格证书优先；2.三年以上相关管理工作经验；熟知空调系统、消防水系统、电梯设施设备、供电系统等各类物业设施设备的运行特点和维护要领，能够保证各类设施设备安全运行。3.掌握相关法律法规、熟知相关制度和流程，精通水电、设施设备专业知识；4.良好的沟通协调能力、团队协作能力、语言表达能力，以及较强的分析判断力。 |
|  | **维修主管** | 1.大专及以上学历，土木工程、工民建、工程管理、电气、给排水、暖通等相关专业，具有相关资格证书优先；2.三年以上大型商场设备维修、管理工作经验；3.具有丰富的商场保养、检修知识，熟悉水、电、 暖、通以及商场物业的具体维修业务；4.服务意识、责任心强，具有团队合作精神。 |
|  | **安全主管** | 1.大专及以上学历，三年以上大型商场安全管理经验，具有相关资格证书优先；2.熟悉商业环境中的物业安全管理，了解相关国家法律及法规政策，熟练使用相关办公软件；3.具有一定的团队领导能力和紧急事件应对处理能力。4.正直、严谨、责任心强，能吃苦耐劳、有奉献精神。 |
|  | **品质主管** | 1.大专及以上学历，三年以上相关岗位工作经验，熟悉物业品质管理体系；2.有一定美学感观、设计能力，了解物业环境等相关标准。3.具有高度责任心及较强沟通协调能力； |